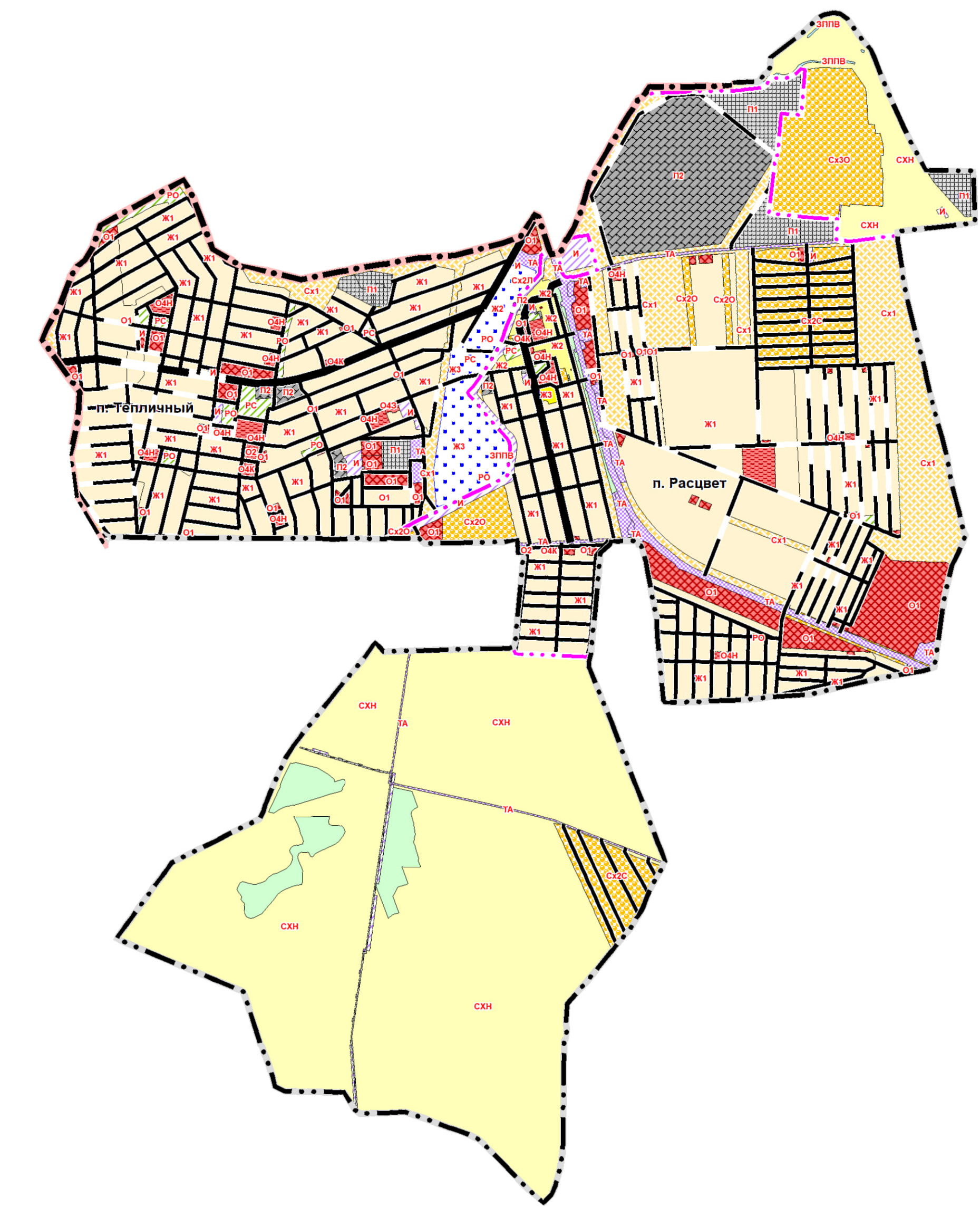
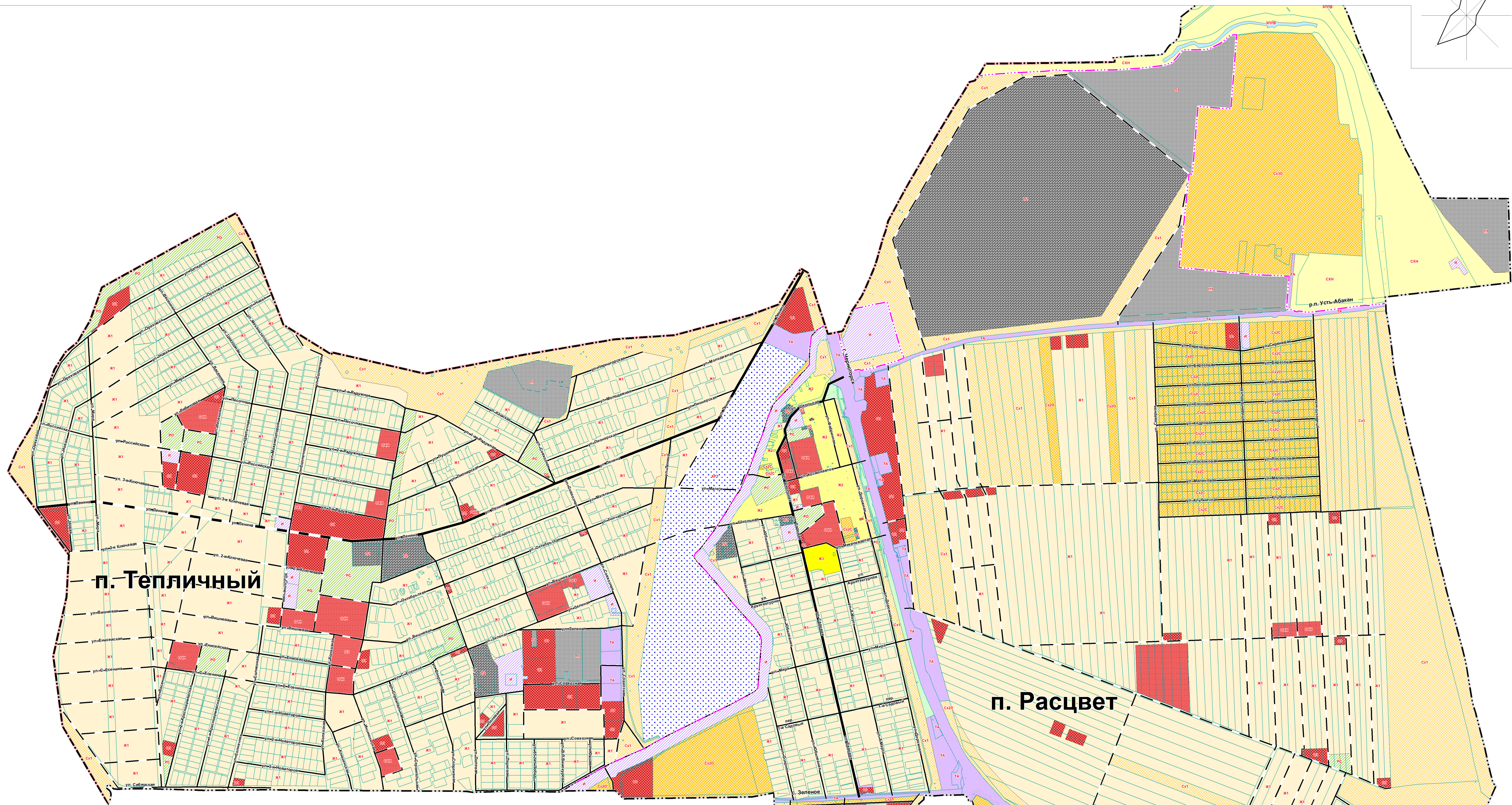
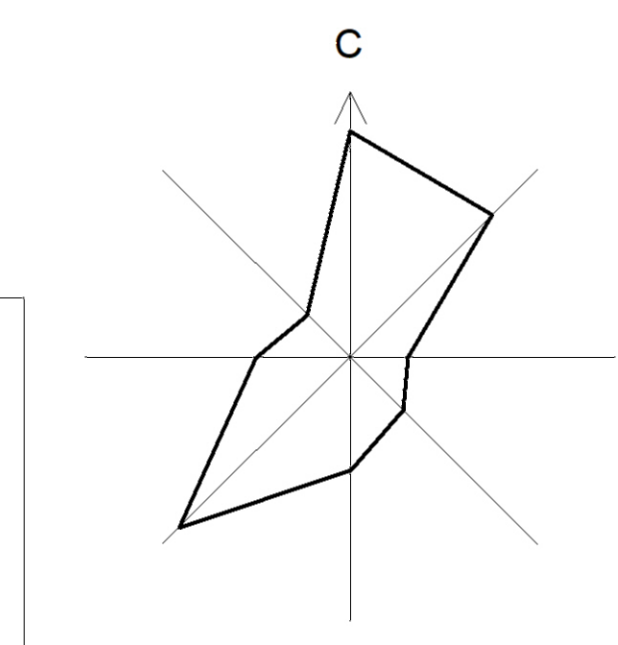


РАСЦВЕТОВСКИЙ  
СЕЛЬСОВЕТ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Планируемые Ситуационные
- Границы и территории**
- Муниципального района
  - Сельсовета
  - Населенных пунктов
  - Кадастровых участков
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны**
- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж2 Зона застройки малозатяжными жилыми домами
  - Ж3 Зона застройки среднетяжными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны**
- ОД Зона делового, общественного и коммерческого назначения
  - ОДБ Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
  - ОДЗБ Зона размещения объектов здравоохранения
  - ОДН Зона размещения объектов науки, образования и просвещения
  - ОДК Зона размещения объектов культуры
  - ОДР Зона размещения религиозных объектов
- Производственные зоны**
- П Производственная зона
  - ПС Коммунально-складская зона
- Зоны инженерной инфраструктуры**
- И Зона инженерной инфраструктуры

- Зоны транспортной инфраструктуры**
- ТА Зона автомобильного транспорта
- Зоны сельскохозяйственного использования**
- СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
  - СХ2 Зона садоводства и огородничества
  - СХ3 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (растениеводство)
  - СХ4 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (животноводство)
  - СХ5 Зона защитных лесов

- Зоны рекреационного назначения**
- РЗ Зона объектов прогулок и отдыха
  - РЗС Зона объектов физкультуры и спорта
- Зоны иного назначения, в соответствии с местными условиями**
- ИЗ Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями
- Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются**
- ЗПЗВ Земли, покрытые поверхностными водами
  - СХН Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Территория, подлежащая комплексному развитию**
- ТКР Территория, подлежащая комплексному развитию

Схема границ Расцветовского сельсовета

Масштаб 1: 25 000

Масштаб 1: 5 000

В РЕДАКЦИИ ОТ 02.02.2024  
ИЗМЕНЕНИЯ ПОДГОТОВЛЕНЫ  
ООО «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ  
ЦЕНТР»

2018-09-17.023				Выполнение проектно-сметной работы по подготовке проекта в электронной форме территориального зонирования и градостроительного зонирования территории муниципального образования «Расцветовский район» Республики Казахстан				Страница 1			
Имя	Фамилия	Лист	№ документа	Дата	Полное наименование и адрес исполнительного органа государственной власти Республики Казахстан	ПЗЗ	1	2	ООО НПЦ «Сибирскресурс»		
Директор	Мельниченко Е.А.	1	02.02.2024	08.06.18	Правительство Республики Казахстан	ПЗЗ	1	2	г. Омск		
Начальник	Мельниченко А.И.	1	02.02.2024	08.06.18	Муниципальное образование «Расцветовский район» Республики Казахстан	ПЗЗ	1	2			
Технический	Тихонович С.А.	1	02.02.2024	08.06.18	Муниципальное образование «Расцветовский район» Республики Казахстан	ПЗЗ	1	2			
Вед. спец.	Степанова И.В.	1	02.02.2024	08.06.18	Муниципальное образование «Расцветовский район» Республики Казахстан	ПЗЗ	1	2			